

# Årsredovisning

för

## BRF Kaninkullen

769610-7650

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Styrelsen för BRF Kaninkullen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades den 20 april 2004. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades den 8 april 2004 och nuvarande stadgar registrerades den 21 februari 2019 hos Bolagsverket.

Föreningens säte är i Stockholms kommun, Stockholms län.

Marken är upplåten med äganderätt. Föreningen ansvarar för träd, växter och planteringar på marken vad gäller val av växter, skötsel, beskärning och liknande.

Föreningen har ingen underhållsplan. Underhåll sköts löpande.

### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Vattenborgen 8	2004	Stockholm

### Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1937 och består av flerbostadshus om sex våningar med fem lägenheter på varje våning, tre enrumms- och två tvårumslägenheter, utom på nedre botten där det är enbart enrummare.

Föreningen består av 30 lägenheter med en total bostadsyta på 957 kvm. Byggnadernas totalyta uppgår enligt taxeringsbeskedet till 957 kvadratmeter.

Fördelningen ser ut på följande sätt.

- 6 st lägenheter om 1 rum och kokvrå, ca 141 kvm
- 14 st lägenheter om 1 rum och kök, ca 436 kvm
- 10 st lägenheter om 2 rum och kök ca 380kvm

Till Huset hör tomtyta, främst på baksidan. Tomtarealen är 526 kvm.  
Fastighetens taxeringsvärde är 48 600 000 kr.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Brandkontoret. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnaden värms via fjärrvärme.

### **Lägenheter och lokaler**

Föreningen upplåter endast bostadsrätter. Inga hyresrätter eller kommersiella lokaler finns i fastigheten.

I fastigheten finns en tvättstuga med två tvättmaskiner, en torktumlare och ett torkskåp. I källaren finns två utrymmen för förvaring av cyklar, ett grovsoprum samt källarförråd till respektive lägenhet.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var upplåtna vid årets utgång.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras säljaren en överlåtelseavgift och eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen. Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar.

### **Byggnadernas tekniska status**

Genomgång/besiktning görs löpande för att möjliggöra en förlängning av livslängden och förbättring av kvaliteten i byggnaden och den yttre miljön. Det förebyggande underhållet är alltid billigare än avhjälpande underhåll.

### **Förvaltning**

- Ekonomisk förvaltning och lägenhetsförteckning har skötts av Botema Fastighetsförvaltning AB
- Teknisk förvaltning har skötts av Cullborg Fastighetsförvaltning AB.

### **Övriga avtal**

- Lokalvård Eva Maries Ståd AB
- Hissar S:t Eriks hiss AB

Föreningen har TV och bredbandsuppkoppling via Tele2 och fiber via IP-only.

### **Organisationsanslutning**

Föreningen är medlem i Fastighetsägarna. Syftet med medlemskapet är att erhålla det stöd i form av information, kurser, och tillgång till ekonomisk och juridisk expertis som styrelse och medlemmar är i behov av för en effektiv förvaltning av föreningens fastighet och ekonomi.

### **Medlemsinformation**

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 30 st. Av föreningens medlemslägenheter har 8 överlåtit under året.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början var 44 och 41 vid dess slut. Vid årets slut är det 0 lägenheter som hyrs ut i andra hand.

### **Styrelsen**

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Fredrik Ekströmer	Ledamot	Ordförande
Lena Netjaeff	Ledamot	
Klara Köllerström	Ledamot	
Ingela Ankre	Ledamot	

Föreningens firma tecknas av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året haft sex protokollförda sammanträden.

Inga arvoden har betalats ut till enskilda styrelseledamöter.

För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknad hos Brandkontoret.

Styrelsen kan, utöver personlig kontakt, även kontaktas genom föreningens brevlåda i entrén eller via e-post på [kaninkullen@gmail.com](mailto:kaninkullen@gmail.com).

### **Revisor**

My Bolin

### **Valberedning**

Ingela Ankre

### **Föreningsstämma**

Ordinarie föreningsstämma hölls den 21 maj 2024.

## Utförda investeringar och underhållsarbeten

<i>Genomförd åtgärd</i>	<i>År</i>
Huset totalrenoverades	1996
Rörstambyte	1996
Nya elstigar	1996
Tvättstuga, renoverad	1996
Energi- och ljudisolerade fönster	2006-2007
Ny tvättmaskin inköpt	2009
Fasad, baksidan renoverad	2010
Källare, ommålning	2011
Stamspolning	2011
Renovering av hiss	2011
Renovering av hiss	2013
Fönstermålning utsida (vån 5 och 6)	2013
Renovering/byte av hiss	2014
OVK	2014
Fönsterrenovering, samtliga fönster	2015
Renovering av tvättstuga	2017
Byte av fjärrvärmecentral	2017
Målning trapphus	2018
Byte av rör/stammar i källaren	2022
Fönsterrenovering, samtliga fönster	2024

Under 2023 genomfördes en OVK-besiktning.

### *Egenkontroll*

Fastigheter med bostäder och kontorslokaler kan påverka människors hälsa och/eller miljön om de inte sköts rätt. Fastighetsägaren, dvs. föreningen, ska därför enligt miljöbalken utföra egenkontroll, där även energianvändningen ingår. Riskområden som fastighetsägaren förväntas ha kontroll över är bl.a. ventilation, radon, fukt/mögel, buller, avfall, inomhustemperatur, vattentemperatur och energianvändning. Fastighetsägaren ska utföra regelbundna kontroller och ha en väl genomtänkt dokumentation.

### *Kostnadseffektivitet*

Kostnadseffektiviteten är i ständig fokus. Styrelsen arbetar förebyggande för att undvika framtida kostnader. Föreningens leverantörer väljs med omsorg. Avtalen följs upp och utvärderas kontinuerligt. Kostnadseffektiva helhetslösningar skapas vid behov av vår tekniske förvaltare, Cullborg Fastighetsförvaltning AB, som ansvarar för teknik- och fastighetsservice, yttre underhåll, port och hiss.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning (tkr)	990	932	866	866	866
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-483	-233	-458	57	-4
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)*	1 035	974	905	905	905
Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta	8 455	8 495	8 535	9 100	9 100
Skuldsättning per kvm totalyta*	8 455	8 495	8 535	9 100	9 100
Soliditet (%)	68,8	69,0	69,0	69,0	69,0
Sparande per kvm (kr)*	-23	2	200	0	0
Räntekänslighet (%)*	8	9	9	0	0
Energikostnad (kr)*	372	331	311	0	0
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter*	96	97	97	0	0

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Årsavgift per kvm bostadsrättsyta (kr)

Föreningens totala årsavgifter dividerat med bostadsrättsyta av föreningens fastighet

Skuldsättning per kvm bostadsrättsyta

Räntebärande skulder dividerad med kvm upplåten med bostadsrätt

Skuldsättning per kvm totalyta

Räntebärande skulder dividerad med kvm totalyta

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Sparande per kvm (kr)

Föreningens resultat + avskrivningar + exceptionell kostnad/intäkt + planerat underhåll i förhållande till totalyta

Räntekänslighet (%)

Föreningens lån i förhållande till årsavgifter

Energikostnad (kr)

Bokförd vatten, el och värmekostnad i förhållande till totalyta

Medlemmarnas kostnad för egen elförbrukning ingår ej i årsavgiften.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter:

Föreningens årsavgifter i förhållande till totala rörelseintäkter.

\* Nytt nyckeltal från 2022

## **Föreningens ekonomi**

### *Årets resultat*

Årets resultat visar ett underskott på 483 059 kronor.

Underskottet beror på att föreningen hade avskrivningar på totalt 461 124 kronor som påverkade resultatet, att energipriserna har ökat och att vi genomförde större reovering under året.

### *Årsavgifter*

Avgifterna för föreningens bostäder var oförändrade under perioden 2010-06-01 - 2022-12-31. Under 2023 höjdes avgifterna med 5% från 2023-01-01 och ytterligare 5% från 2023-07-01. Från och med 2024-04-01 höjdes avgifterna med 5%.

### *Lån*

Föreningen har fyra lån hos Stadshypotek om sammanlagt 8 091 349 k r vid årets slut. Räntevillkor och bindningstider framgår av not 8. Under året har lånen amorterats med 38 368 kronor. Föreningens kortfristiga placeringar har minskat i motsvarande grad.

### *Uppgiftsskyldighet*

Framtida kostnader som kan komma att uppstå är visst underhåll och reoveringar. Dessa kommer i huvudsak finansieras via föreningens kassa.

Föreningen har inte några planerade reoveringar under de kommande åren.

Under 2024 gick föreningen över till K3-regelverket för sin ekonomiska redovisning.

### *Skatter och avgifter*

Enligt gällande regler är det den som äger fastigheten vid ingången av året som är skyldig att betala fastighetsskatt/fastighetsavgift. För bostäderna betalas en kommunal fastighetsavgift om 1 630 kr per bostadslägenhet.

Föreningen är skattemässigt att betrakta som en äkta bostadsrättsförening.

### Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre UH	Ansamlad förlust	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	19 969 999	2 972 342	1 030 870	-4 508 891	-232 727	19 231 593
Disp av föreg års resultat	0	0	0	-232 727	232 727	0
Förändring under året	0	0	145 800	-145 800	-483 059	-483 059
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>19 969 999</b>	<b>2 972 342</b>	<b>1 176 670</b>	<b>-4 887 418</b>	<b>-483 059</b>	<b>18 748 534</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 887 418
årets förlust	-483 059
	<b>-5 370 477</b>

behandlas så att	
lanspråktagande av yttre fond	-893 754
avsättning till yttre fond enligt stadgarna	145 800
i ny räkning överföres	-4 622 523
	<b>-5 370 477</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	1	990 197	931 683
Övriga rörelseintäkter	2	45 960	29 588
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 036 157</b>	<b>961 271</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader	3	-468 014	-460 770
Driftskostnader	4	-169 841	-175 936
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	5	-111 197	-90 267
Avskrivningar	6	-461 124	-195 725
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 210 176</b>	<b>-922 698</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-174 019</b>	<b>38 573</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 687	5 247
Räntekostnader och liknande resultatposter		-317 727	-276 547
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-309 040</b>	<b>-271 300</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-483 059</b>	<b>-232 727</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-483 059</b>	<b>-232 727</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	7	26 624 495	26 182 975
Inventarier, verktyg och installationer		73 731	82 621
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 698 226</b>	<b>26 265 596</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**26 698 226**

**26 265 596**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		169 424	178 170
Övriga fordringar		2 849	3 328
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 061	27 860
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>200 334</b>	<b>209 358</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		345 112	1 280 109
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>345 112</b>	<b>1 280 109</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>545 445</b>	<b>1 489 467</b>

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**27 243 671**

**27 755 062**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Medlemsinsatser		19 969 999	19 969 999
Upplåtelseavgift		2 972 342	2 972 342
Fond för yttre underhåll		1 176 670	1 030 870
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>24 119 011</b>	<b>23 973 211</b>
<b><i>Ansamlad förlust</i></b>			
Balanserat resultat		-4 887 418	-4 508 891
Årets resultat		-483 059	-232 727
<b>Summa ansamlad förlust</b>		<b>-5 370 477</b>	<b>-4 741 618</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 748 534</b>	<b>19 231 593</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 531 923	6 798 467
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 531 923</b>	<b>6 798 467</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 559 426	1 331 250
Leverantörsskulder		48 569	49 760
Skatteskulder		4 675	6 085
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		350 544	337 907
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 963 214</b>	<b>1 725 002</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 243 671</b>	<b>27 755 062</b>

## Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-483 059	-232 727
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	461 124	195 725
Betald skatt	-931	1 199

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

**-22 866**                      **-35 803**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	8 746	-19 232
Förändring av kortfristiga fordringar	-201	-5 652
Förändring av leverantörsskulder	-1 191	5 510
Förändring av kortfristiga skulder	12 637	11 960
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-2 875</b>	<b>-43 217</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-893 754	-88 903
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-893 754</b>	<b>-88 903</b>

### Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-38 368	-38 368
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-38 368</b>	<b>-38 368</b>

### Årets kassaflöde

**-934 997**                      **-170 488**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	1 280 109	1 450 597
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>345 112</b>	<b>1 280 109</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några väsentliga förändringar i tillämpade redovisningsprinciper förutom att bokfört värde på föreningens byggnad har delats upp i väsentliga komponenter.

Avsättning till yttre underhållsfond har gjorts enligt stadgarna med 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4. Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Intäktsredovisning sker i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:3, intäkter). Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed. Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens förväntade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Fastigheten	Livslängd	Andel av bokf värde %
Stomme, inkl grund	100	74
Tak	50	2
Fasad	50	5
Dörrar	20	2
VVS-stammar	20	3
Ytskick	50	1
Värme och sanitet	20	5
Ventilation inkl styr	20	2
El	20	2
Transportsystem, hiss	20	2
Övrigt	50	2
		<hr/>
		100
Fönsterreovering	20	
Inventarier	10	

### Not 1 Nettoomsättning

	2024	2023
Årsavgifter	990 197	931 683
	<b>990 197</b>	<b>931 683</b>

I årsavgifterna ingår kostnader för värma och vatten.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Överlåtelseavgift och pant.avg	12 918	6 260
Ersättning andrahandsuthyrning	33 042	13 494
Statliga erhållna bidrag	0	9 834
	<b>45 960</b>	<b>29 588</b>

### Not 3 Fastighetskostnader

	2024	2023
Övriga reparationer	-50 126	-92 650
Mark och trädgård	-31 630	-4 169
El	-47 237	-49 913
Värme	-226 586	-200 937
Vatten och avlopp	-82 517	-66 014
Sophämtning/renhållning	-29 918	-47 087
	<b>-468 014</b>	<b>-460 770</b>

### Not 4 Driftskostnader

	2024	2023
Städning	-14 950	-12 000
Besiktning hiss	-2 326	-2 138
Entrémattor	-4 172	-4 199
Övriga fastighetskostnader	-20 287	-18 624
Fastighetsförsäkring	-23 370	-21 566
Kabel-tv	-10 104	-9 490
Hisservice	-12 726	-11 098
F-skötsel	-33 006	-27 382
Fastighetsskatt	-48 900	-47 670
Besiktningkostnader	0	-21 769
	<b>-169 841</b>	<b>-175 936</b>

### Not 5 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2024	2023
Bankkostnader	-5 272	-4 130
Revisionsarvoden	-14 125	-13 875
Fastighetsförvaltning	-59 180	-55 572
Möteskostnad	-13 420	-8 285
Föreningsavgift	-5 681	-5 730
Övriga externa kostnader, avdragsgilla	0	-800
Konsulttjänster	-13 519	-1 875
	<b>-111 197</b>	<b>-90 267</b>

## Not 6 Avskrivningar

	2024	2023
Byggnad	-452 234	-189 442
Inventarier	-8 890	-6 283
	<b>-461 124</b>	<b>-195 725</b>

## Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark</b>		
Vid årets början	28 929 875	28 929 875
Omklassificeringar	753 000	0
Nyanskaffningar	893 754	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>30 576 629</b>	<b>28 929 875</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-2 746 900	-2 557 458
Årets avskrivningar enligt plan	-452 234	-189 442
Omklassificering	-753 000	0
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-3 952 134</b>	<b>-2 746 900</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>26 624 495</b>	<b>26 182 975</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnad	18 600 000	18 600 000
Mark	30 000 000	30 000 000
	<b>48 600 000</b>	<b>48 600 000</b>
<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
Bostäder	48 600 000	48 600 000
	<b>48 600 000</b>	<b>48 600 000</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden ombyggnad</b>		
Vid årets början	753 000	753 000
Omklassificering	-753 000	0
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-753 000	-753 000
Omklassificering	753 000	0
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>0</b>	<b>-753 000</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalt planenligt restvärde vid årets slut - Byggnader och mark</b>		
Byggnader och mark	26 624 495	26 182 975
Ombyggnad	0	0
	<b>26 624 495</b>	<b>26 182 975</b>

### Not 8 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av lånen.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
Stadshypotek	3,94	2025-01-30	1 316 250	1 331 250
Stadshypotek	3,93	2025-10-30	902 400	911 800
Stadshypotek	3,93	2025-10-30	1 340 776	1 354 744
Stadshypotek	3,82	2027-12-30	4 531 923	4 531 923
			<b>8 091 349</b>	<b>8 129 717</b>
Kortfristig del av långfristig skuld			3 559 426	1 331 250

### Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	12 955 800	12 955 800
	<b>12 955 800</b>	<b>12 955 800</b>
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

BRF Kaninkullen  
Org.nr 769610-7650

18 (18)

Stockholm

Fredrik Ekströmer

Ingela Ankre

Klara Köllerström

Lena Netjaeff

Vår revisionsberättelse har lämnats

My Bolin  
Auktoriserad revisor